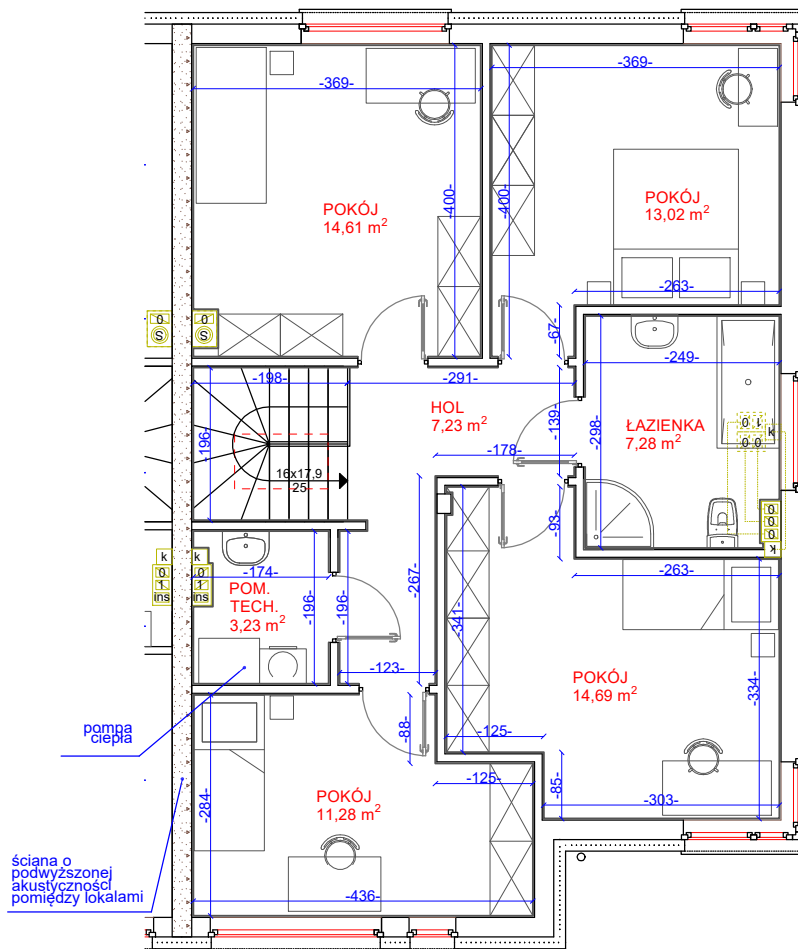


RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA

skala 1:100

PARTER	
hol	5,69
garderoba	4,77
łazienka	4,82
salon + jadalnia	34,28
kuchnia	5,82
<b>SUMA</b>	<b>55,38</b>

PIĘTRO	
hol	7,23
pokój	11,28
pokój	14,69
łazienka	7,28
pokój	13,02
pokój	14,61
<b>SUMA</b>	<b>68,11</b>

PODDASZE	
pokój	25,75

Suma powierzchni użytkowej	149,24
----------------------------	--------

POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNE	
garaż	17,36
pomieszczenie techniczne	3,23
<b>SUMA</b>	<b>20,59</b>

Powierzchnia użytkowa z pomieszczeniami przynależnymi	169,83
---	--------

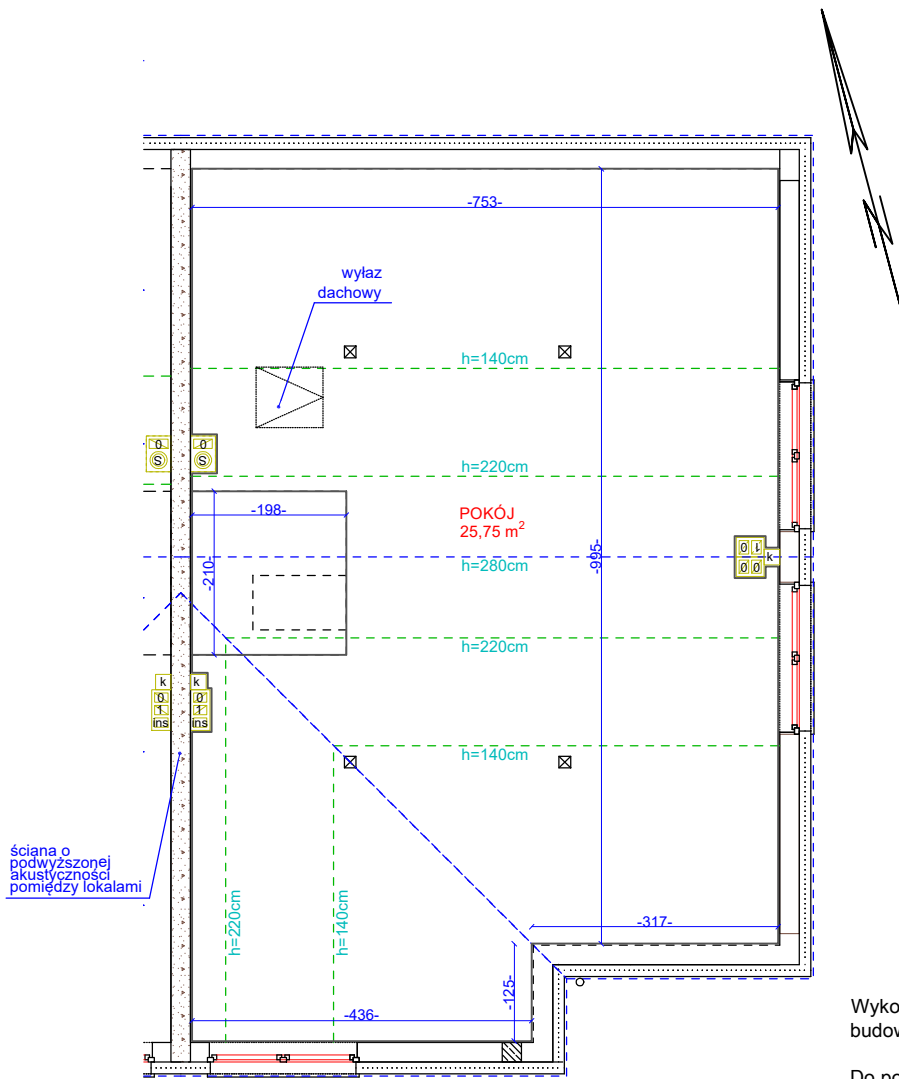
LOKAL MIESZKALNY W BUDYNKU JEDNORODZINNYM DWULOKALOWYM

str 1/2

ADRES: DZIEKANÓW NOWY, UL. KRÓLOWEJ BONY 13, LOK. 2

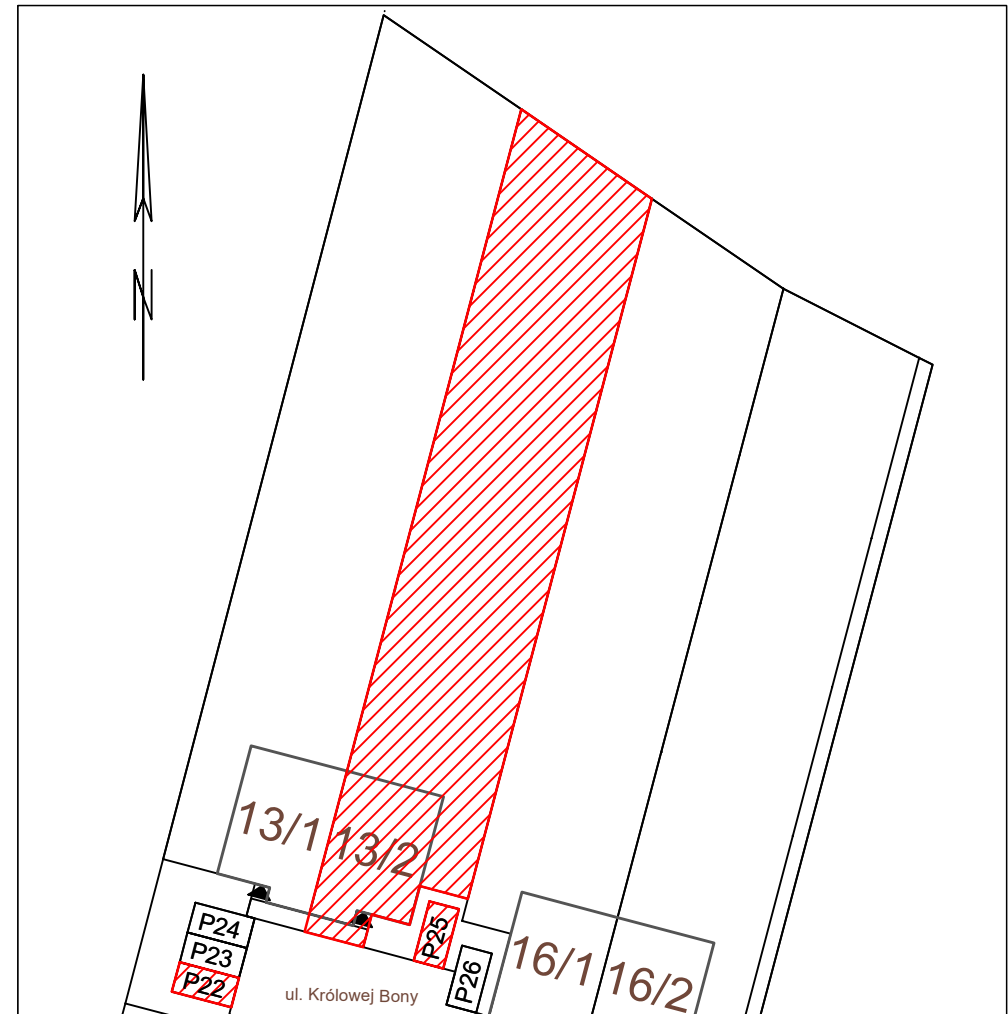
POWIERZCHNIA DZIAŁKI PRZYNALEŻNEJ DO LOKALU : 784 m<sup>2</sup> + miejsca parkingowe P22, P25

SPRZEDAŻ - TEL. 501 986 466, 501 986 499, BIURO@GREGORY-HOME.PL, WWW.GREGORY-HOME.PL



### RZUT PODDASZA

skala 1:100



Wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U. 2022 r. poz. 1679 ) oraz normy PN ISO 9836:2022-07.

Do powierzchni użytkowej lokalu nie wliczono powierzchni: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych ( w tym ścian działowych ) , przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych.

Przy określaniu powierzchni użytkowej poddasza:

- o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m przyjęto do obliczeń w 100%,
- o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - przyjęto do obliczeń w 50%,
- o wysokości mniejszej od 1,40 m pominięto całkowicie.

Miary podane na karcie podane są w świetle wyprawionych ścian, tj. uwzględniają tynki.