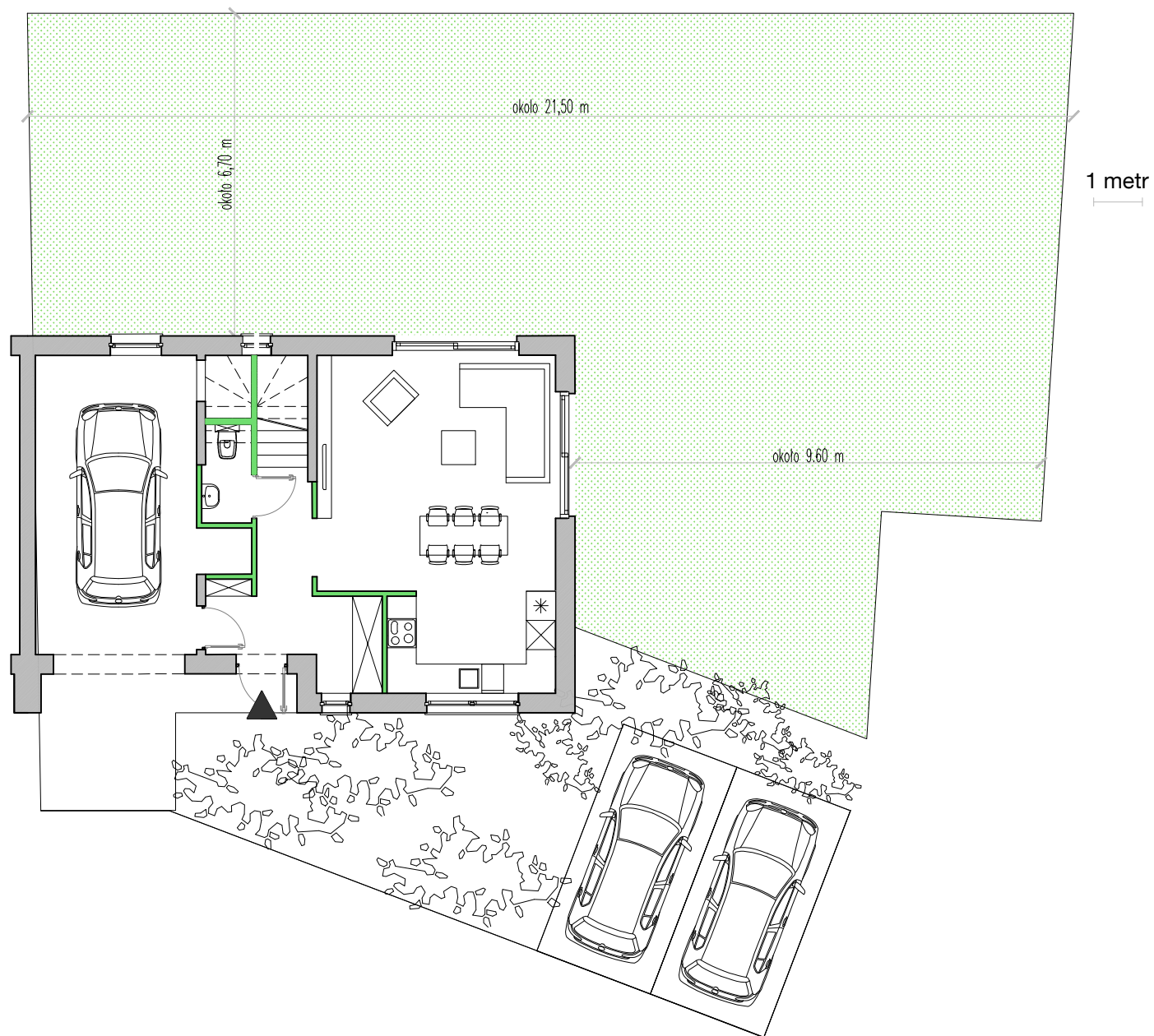
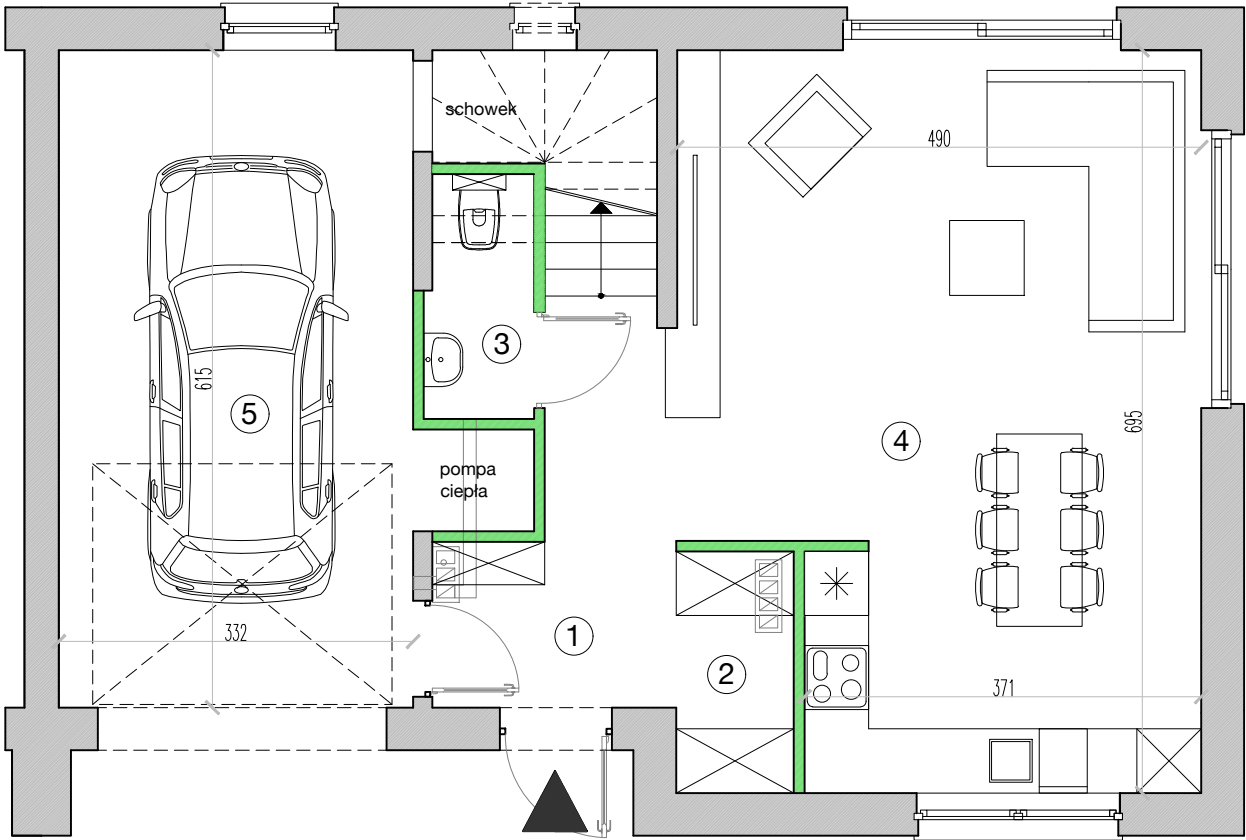




**lokal 2/2**

**OGRÓDEK**

**200m<sup>2</sup>**



0

1m

2m

Kartę sporządzono na podstawie projektu budowlanego, powierzchnia oraz wymiary mogą ulec niewielkim zmianom w trakcie realizacji.  
Do powierzchni użytkowej lokalu nie wliczono: powierzchni: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych.  
Przy określaniu powierzchni użytkowej poddasza:  
wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m przyjęto do obliczeń w 100%,  
wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – przyjęto do obliczeń w 50%,  
wysokości mniejszej od 1,40 m pominięto całkowicie.  
Miary podane na karcie podane są w świetle wyprawionych ścian, tj. uwzględniają tynki.

ściany podlegające modyfikacjom
ściany nie podlegające zmianom

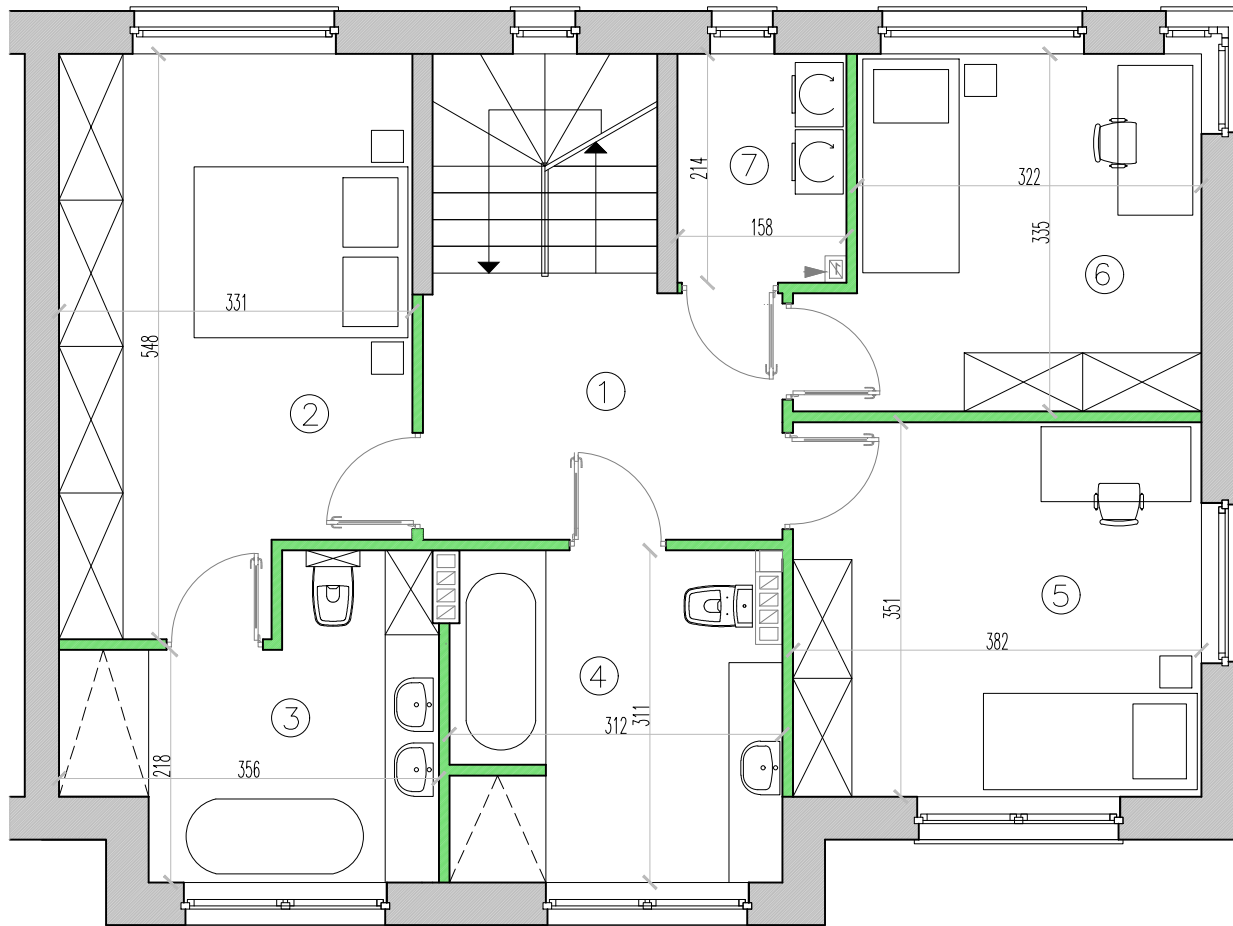
pow. użytkowa mieszkalna

149,46m<sup>2</sup>

pow. użytkowa z garażem

170,60m<sup>2</sup>

| lokal 2/2                   |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| PARTER                      | 41,38m <sup>2</sup> |
| 1 korytarz                  | 6,17m <sup>2</sup>  |
| 2 garderoba                 | 2,41m <sup>2</sup>  |
| 3 toaleta                   | 1,94m <sup>2</sup>  |
| 4 salon z aneksem kuchennym | 30,86m <sup>2</sup> |
| 5 garaż (nie wliczony)      | 21,14m <sup>2</sup> |
| PIĘTRO                      | 69,44m <sup>2</sup> |
| PODDASZE                    | 38,64m <sup>2</sup> |



## lokal 2/2

PARTER 41,38m<sup>2</sup>

PIĘTRO 69,44m<sup>2</sup>

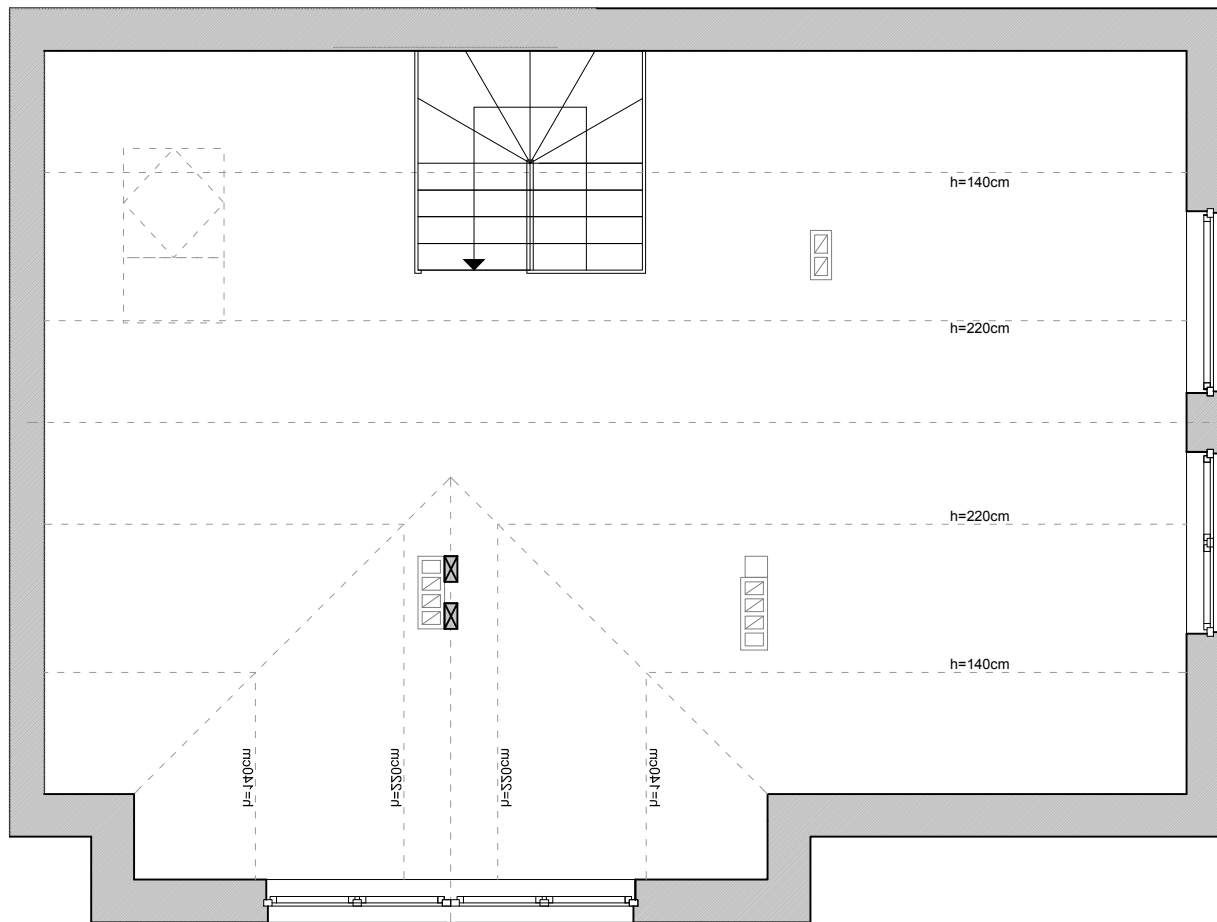
|   |           |                     |
|---|-----------|---------------------|
| 1 | korytarz  | 7,96m <sup>2</sup>  |
| 2 | sypialnia | 16,60m <sup>2</sup> |
| 3 | łazienka  | 8,17m <sup>2</sup>  |
| 4 | łazienka  | 9,07m <sup>2</sup>  |
| 5 | sypialnia | 13,17m <sup>2</sup> |
| 6 | sypialnia | 11,21m <sup>2</sup> |
| 7 | pralnia   | 3,26m <sup>2</sup>  |

PODDASZE 38,64m<sup>2</sup>

**powierzchnia mieszkalna 149,46m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia z garażem 170,60m<sup>2</sup>**

Kartę sporządzono na podstawie projektu budowlanego, powierzchnia oraz wymiary mogą ulec niewielkim zmianom w trakcie realizacji.  
Do powierzchni użytkowej lokalu nie wliczono powierzchni: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych.  
Przy określaniu powierzchni użytkowej poddasza:  
- o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m przyjęto do obliczeń w 100%,  
- o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – przyjęto do obliczeń w 50%,  
- o wysokości mniejszej od 1,40 m pominięto całkowicie.  
Miary podane na karcie podane są w świetle wyprawionych ścian, tj. uwzględniają tynki.

— ściany podlegające modyfikacjom  
— ściany nie podlegające zmianom



### lokal 2/2

|          |                     |
|----------|---------------------|
| PARTER   | 41,38m <sup>2</sup> |
| PIĘTRO   | 69,44m <sup>2</sup> |
| PODDASZE | 38,64m <sup>2</sup> |

**powierzchnia mieszkalna 149,46m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia z garażem 170,60m<sup>2</sup>**

Kartę sporządzono na podstawie projektu budowlanego, powierzchnia oraz wymiary mogą ulec niewielkim zmianom w trakcie realizacji.  
Do powierzchni użytkowej lokalu nie wliczono powierzchni: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych.  
Przy określaniu powierzchni użytkowej poddasza:  
- o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m przyjęto do obliczeń w 100%,  
- o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – przyjęto do obliczeń w 50%,  
- o wysokości mniejszej od 1,40 m pominięto całkowicie.  
Miary podane na karcie podane są w świetle wyprawionych ścian, tj. uwzględniają tynki.

ściany podlegające modyfikacjom  
ściany nie podlegające zmianom